PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN.TG- JIU, STR CEZAR PETRESCU, NR. 32,
INTRAVILAN, JUD. GORJ
BENEFICIAR: SEIMEANU CRISTIAN

4

REGLEMENTĂRI - ECHIPARE EDILITARĂ

LEGENDĂ

- LIMITĂ PROPRIETATE
- REȚEA CANALIZARE EXISTENTĂ Ø300MM
- REȚEA CANALIZARE PROPUSĂ Ø100MM
- REȚEA GAZ EXISTENTĂ
- REȚEA GAZ PROPUSĂ
- REȚEA APĂ EXISTENTĂ PEHD 200MM
- REȚEA APĂ PROPUSĂ PEHD 50MM
- REȚEA ELECTRICĂ AERIANĂ EXISTENTĂ LEA 0.4KV
- REȚEA ELECTRICĂ SUBTERANĂ PROPUSĂ LES 20KV

Dezvoltarea echipării edilitare

Alimentarea cu apă potabilă și de incendiu
Alimentarea cu apă se va realiza în sistem centralizat
Canalizarea, evacuarea apelor menajere și meteorice
Canalizarea se va realiza în sistem centralizat
Apele pluviale căzute pe acoperiș aflate în zona de studiu, vor fi colectateprin sisteme de colectare și reținute pe parcela.
Apele pluviale căzute pe suprafața drumurilor de acces în zona studiată, se vor infiltra în sol.
Apele pluviale căzute pe zonele verzi se vor infiltra în sol
Asigurarea cu energie electrică
Alimentarea cu energie electrică se va face din rețeaua existentă în zonă, prin branșament subteran. Pentru alimentarea noilor consumatori se impune revizuirea branșamentului existent.
Echiparea cu rețele de telecomunicații
Pentru viitoarea dezvoltare a zonei de locuințe se preconizează realizarea unei amplificări a centralei telefonice din zonă, iar printr-un cablu telefonic subteran se preiau noii abonați
Alimentarea cu gaze naturale
Alimentarea cu gaz metan a consumatorilor se va realiza în viitor prin racordarea la rețeaua de gaz existentă pe amplasament.
Asigurarea cu energie termică
Energia termică necesară pentru încălzirea clădirilor și a celorlalte spații cât și pentru prepararea apei calde menajere, va fi asigurată de centrale termice ce vor fi montate în fiecare construcție.
Deșeuri menajere
Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere se va face controlat în cadrul clădirii de pe proprietate, în recipiente cu capac/europubele, rezistente pentru depozitarea exterioară a deșeurilor menajere, urmând a fi evacuate periodic la platforma(groapa de gunoi) autorizată a localității, prin colectarea de către o firmă specializată (SC POLARIS MEDIU SRL), în baza unui contract.

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza, nr./data	
PROIECTANT GENERAL	DARTKZEN DESSIN 3D, Tel:0760826215, J18/1224/2021, 45126654, TELEȘTI - GORJ	PROIECTANT DE SPECIALITATE	STORY plan 3D, Nr.reg.com. J18/98/2016; C.U.I. 35569395, Comuna Runcu, sat. Rachiți nr.125	Beneficiar: SEIMEANU CRISTIAN Amplasament: Mun. Târgu Jiu, str. Cezar Petrescu, nr. 32, jud. Gorj	Proiect nr. 24 / 2024
Secificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara 1:500	Titlu proiect: MODIFICARE PLAN URBANISTIC ZONAL APROBAT PRIN HCL 160/2004 PENTRU PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE, INFRASTRUCTURĂ, IMPREJMUIRE, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	Faza P.U.Z.
Sef proiect	Arh. PASARE VIOREL DOREL				
Proiectat	Arh. PASARE VIOREL DOREL		Data 2024	Titlu plansa: Reglementări echipare edilitară	Plansa nr, 4
Desenat	Ing. JUCATORU MARIAN				